

УКРАЇНА
Рачківська сільська рада
Чуднівського району Житомирської області

Р І Ш Е Н Н Я
П'ятої сесії сьомого скликання

від 21 червня 2016 року

№ 3 5

Про встановлення ставки
земельного податку та орендної
плати на 2017 рік.

На виконання вимог ст.10 пунктів 12.3,12.4 статті 12, статей 269,271,
272,280, п.281.1 ст.281,286,288 Податкового Кодексу України, п.п.35 статті 26,69 Закону
України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

ВИРІШИЛА :

1. Встановити ставки земельного податку на 2017 рік згідно з додатком 1 до цього рішення.
2. Встановити орендну плату на 2017 рік згідно з додатком 2 до цього рішення.
3. Це рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на дошці оголошень та застосовується з 1 січня 2017 р.
4. Один примірник рішення направити до Чуднівської об'єднаної державної податкової інспекції.
5. Контроль за виконанням даного рішення залишаю за собою.

Сільський Голова Г ^ 4 № \$ P I I I № { ~ /



В.В.Кострикова

Додаток №1

до 5 сесії 7 скликання
від 21.06.2016р.Рачківської с/р
№35

№з/п	Цільове призначення земельної ділянки	Ставка податку(у розмірах від нормативно грошової оцінки земельної ділянки)
1	Фізичні особи,які є власниками або користувачами земельних ділянок:	
1.1.	Для ведення особистого селянського господарства	0,5%
1.2.	Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,5%
1.3.	Для індивідуального дачного будівництва	1%
1.4	Для будівництва індивідуальних гаражів	2%
1.5	Для ведення садівництва	0,5%
2	Землі транспорту (землі надані підприємствам,установам та організаціям залізничного,автомобільного транспорту і дорожнього господарства,морського,річкового,авіаційного, міського електротранспорту для виконання покладених на них завдань щодо експлуатації, ремонту і розвитку об'єктів транспорту)	1,5%
3	Землі житлової забудови (землі які використовуються для розміщення житлової забудови (житлові будинки,гуртожитки,господарські будівлі та інше)	0,5%
4	Землі житлової забудови (землі,які використовуються для розміщення гаражного будівництва)	2%
5	Землі с/г призначення (землі надані для виробництва сільськогосподарської продукції, землі надані для діяльності у сфері надання послуг у сільському господарстві,та інше)	0,5%
6	Землі громадської забудови (землі які використовуються для розміщення готелів, офісних будівель,будівель торгівлі,об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування, та інших будівель)	3%
7	Землі для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	0,1%
8	Землі зв'язку (земельні ділянки,надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії та супутникові засоби зв'язку)	3%

9	Землі енергетики (землі надані в установленому порядку для розміщення, будівництва і експлуатації та обслуговування об'єктів енергогенеруючих підприємств ,установ і організацій ,кабельні лінії електропередач трансформаторні підстанції,роздільні пункти та пристрої,теплові мережі)виробничих об'єктів необхідних для експлуатації об'єктів енергетики в тому числі без баз та пунктів)	3%
10	Земельні ділянки які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності)	3%
11	На земельні ділянки розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено, розмір податку встановлюється від нормативно грошової оцінки одиниці площі ріллі по області	4%

Сільський голова



[Handwritten signature]

В.В.Кострикова

10
13
20

Додаток №2

до 5 сесії 7 скликання
від 21.06.2016р.Рачківської с/р.
№34

Плата за орендну на земельні ділянки встановлюються згідно відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки відповідно до функціонального використання земельної ділянки згідно з таблицею.

№з/п	Цільове призначення земельної ділянки	Ставка податку(у розмірах від нормативно грошової оцінки земельної ділянки)
1	Для будівництва та/або експлуатації промислових та виробничих об'єктів	4%
2	Для будівництва та/або експлуатації торговельних об'єктів з продажу продовольчих товарів(окрім ринків)	6%
3	Для встановлення та /або експлуатації торговельних об'єктів та об'єктів малої архітектурної форми-торговельних кіосків та торговельних павільйонів	5%
4	Для будівництва та /або експлуатації торговельних об'єктів з літніми торговельними майданчиками.	5%

Орендна плата за надані в оренду водні об'єкти встановл.ється в розмірі визначеному згідно Методики,затвердженої наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 28 травня 2013року № 236 «Про затвердження Методики визначення розміру плати за надані в оренду водні об'єкти»zareєстрованої в міністерстві юстиції України 17.06.2013р.№986/23518.

Орендна плата за водойми встановлюється виключно в грошовій формі.

Сплата орендної плати за водний об'єкт не звільняє від сплати орендної плати за земельну ділянку під цим об'єктом.

В.В.Кострикова