

- п.1.1 викласти в новій редакції - ставка податку у розмірах від нормативної грошової оцінки земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства становить 1 %.
- п.1.2 викласти в новій редакції - ставка податку у розмірах від нормативної грошової оцінки земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) 0,05%.
- п.3 викласти в новій редакції - землі житлової забудови (землі, які використовуються для розміщення житлової забудови (житлові будинки, гуртожитки, господарські будівлі та інше) - 0,3%

- п.7 викласти в новій редакції - ставка податку у розмірах від нормативної грошової оцінки земельних ділянок для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту становить 0,3%.

3. Додаток №1 до рішення 7-ї сесії Дубищенської сільської ради сьомого скликання від 15 червня 2016 року (ставки земельного податку на 2017 рік), доповнити п.14, а саме: ставка податку у розмірах від нормативної грошової оцінки земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (земельні частки-паї) становить 0,6%.

3. Рішення сьомої сесії VII скликання від 15 червня 2016 року «Про встановлення ставки Земельного податку та орендної плати на 2017 рік» доповнити - якщо фізична особа звільняється від сплати земельного податку та має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання/ зміну земельної ділянки для застосування пільги.

4.Внести зміни до Положення «Про порядок обчислення і сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», а саме п.6 «Ставка податку» викласти в такій редакції:

6.1. Ставка податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних та фізичних осіб, встановлюється у розмірі 0,1 %, мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 квадратний метр бази оподаткування.

6.2. Ставка податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюється у розмірі 0,1% мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 метр квадратний бази оподаткування.

5. Встановити ставку єдиного податку для платників :

I - групи в розмірі 10%> прожиткового мінімуму ;

II - групи в розмірі 10 % мінімальної заробітної плати станом на перше січня звітного року.

6. В частині від сплати земельного податку звільняються додати Житомирське міжрайонне управління водного господарства.

7. Рішення вступає в силу з 01.01.2017 року.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування бюджету та фінансів.

Сільський голова



В. А. Ткачук

Додаток 1

до рішення 7-ї сесії Дубищенської сільської ради

шостого скликання від 15 червня 2016 року

«Про встановлення земельного податку на

2017 рік»

Ставки земельного податку на 2017 рік

№ з/п	Цільове призначення земельної ділянки	Ставка податку (у розмірах від нормативної грошової оцінки земельної ділянки)
1.	<b>Фізичні особи, які є власниками або користувачами земельних ділянок:</b>	
1.1.	для ведення особистого селянського господарства	<b>0,05 %</b>
1.2.	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	<b>0,05 %</b>
1.3.	для індивідуального дачного будівництва	<b>1 %</b>
1.4	для будівництва індивідуальних гаражів	<b>2 %</b>
1.5	для ведення садівництва	<b>0,5 %</b>
2.	<b>Землі транспорту</b> (землі, надані підприємствам, установам та організаціям залізничного, автомобільного транспорту і дорожнього господарства, морського, річкового, авіаційного, трубопровідного транспорту та міського електротранспорту для виконання покладених на них завдань щодо експлуатації, ремонту і розвитку об'єктів транспорту)	<b>1,5%</b>
3.	<b>Землі житлової забудови</b> (землі, які використовуються для розміщення житлової забудови (житлові будинки, гуртожитки, господарські будівлі та інше)	<b>0,1 %</b>
4.	<b>Землі житлової забудови</b> (землі, які використовуються для розміщення гаражного будівництва)	<b>2 %</b>
5.	<b>Землі сільськогосподарського призначення</b> (землі, надані для виробництва сільськогосподарської продукції, здійснення сільськогосподарської науково-дослідної та навчальної діяльності, лісової, охоронної, рекреаційної, історико-культурної, у тому числі	<b>1 %</b>

	інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції, або призначені для цих цілей; землі, надані для діяльності у сфері надання послуг у сільському господарстві, та інше)	
6.	<b>Землі громадської забудови</b> (землі, які використовуються для розміщення готелів, офісних будівель, будівель торгівлі, об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування, будівель кредитно-фінансових установ, будівель ринкової інфраструктури та інших будівель громадської забудови)	3 %
7.	Землі для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	0,1 %
9.	<b>Землі промисловості</b> (землі, надані для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових, гірничодобувних, транспортних та інших підприємств, їх під'їзних шляхів, інженерних мереж, адміністративно - побутових будівель, інших споруд)	3 %
10.	<b>Землі зв'язку</b> (земельні ділянки, надані під повітряні і кабельні телефонно- телеграфні лінії та супутникові засоби зв'язку)	3 %
11.	<b>Землі енергетики</b> (землі, надані в установленому порядку для розміщення, будівництва і експлуатації та обслуговування об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (атомні, теплові, гідро- та гідроакумуючі електростанції, теплоелектроцентралі, котельні), об'єктів альтернативної енергетики (електростанції з використанням енергії вітру, сонця та інших джерел), об'єктів передачі електричної та теплової енергії (повітряні та кабельні лінії електропередачі, трансформаторні підстанції, розподільні пункти та пристрої, теплові мережі), виробничих об'єктів, необхідних для експлуатації об'єктів енергетики, в тому числі баз та пунктів)	3 %
12.	Земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності)	3 %
13	На земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено, розмір податку встановлюється від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області	4 %

Від сплати земельного податку звільняються: органи місцевого самоврядування, заклади культури, релігійні організації, дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади, інваліди першої і другої групи; пенсіонери (за віком), фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей, ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"; фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи, фізичні особи - учасники антитерористичної операції, які визнані учасниками бойових дій. Звільнення від

сплати земельного податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм. Право на пільгу щодо сплати земельного податку мають фізичні особи, право власності яких на земельні ділянки посвідчено належними документами та даними державного земельного кадастру. Разом з цим, фізична особа для отримання пільги щодо сплати земельного податку має подати до контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки заяву про надання пільги та документи, що посвідчують право такої особи на пільгу.

Сільський голова



В.А. Ткачук