



СУШКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Коростенського району Житомирської області

Р І Ш Е Н Н Я

Вісімнадцята сесія
13 лютого 2017 року

VII скликання
№ 97

Про внесення змін до рішення № 51 від 02.06.2016 року
7 сесії VII скликання «Про запровадження податку
на майно на території
сільської ради на 2017 рік»

З метою запобігання надмірного навантаження на платників податків та недопущення заборгованості по платежах місцевого бюджету, відповідно до статей 10, 12, 265, 266, 267, 269, 293 Податкового Кодексу України № 2755 - УІ від 02.12.2010 року зі змінами і доповненнями та пункту 4 прикінцевих та перехідних положень Закону України від 20.12.2016 року № 1791- VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році», пункту 24 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні та враховуючи висновок постійної комісії сільської ради з питань бюджету, комунальної власності, соціально – економічного та культурного розвитку, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1.Внести зміни до рішення № 51 від 02.06.2016 року 7 сесії VII скликання «Про запровадження податку на майно на території сільської ради на 2017 рік», а саме:

а) підпункт 5.1. пункту 5 викладений в редакції

«Ставка податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюється у розмірі - **2 відсотки** до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування», змінити та викласти в новій редакції :

«Ставка податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюється у розмірі – **1,5 відсотки** до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування»;

б) підпункт 5.2. пункту 5 викладений в редакції

«Ставка податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюється у розмірі - **1 відсоток** до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування», змінити та викласти **в новій редакції** :

«Ставка податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюється у розмірі – **1,5 відсотки** до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування»;

2. Внести зміни в додаток № 1 «**Положення про порядок справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**» до рішення № 51 від 02.06.2016 року 7 сесії VII скликання «Про запровадження податку на майно на території сільської ради на 2017 рік», а саме:

а) підпункт 5.1. пункту 5 **Ставка податку** викласти в новій редакції:

«Ставка податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюється у розмірі – **1,5 відсотка** до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування»;

б) підпункт 5.2. пункту 5 **Ставка податку** викласти в новій редакції:

«Ставка податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюється у розмірі – **1,5 відсотка** до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування»;

3. Внести зміни до рішення № 51 від 02.06.2016 року 7 сесії VII скликання «Про запровадження податку на майно на території сільської ради на 2017 рік», а саме:

а)пункт 6 викладений в редакції

«Встановити на 2017 рік ставку транспортного податку по Сушківській сільській раді з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 750 розмірів

мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року» викласти **в новій редакції** :

« Встановити на 2017 рік ставку транспортного податку по Сушківській сільській раді з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.»

4.Внести зміни в додаток № 2 «**Положення про порядок справляння транспортного податку**» до рішення № 51 від 02.06.2016 року 7 сесії VII скликання «Про запровадження податку на майно на території сільської ради на 2017 рік», а саме:

підпункт 2.1. пункту 2 **Об'єкти оподаткування** викласти в новій редакції:
«Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.»

5.Внести зміни до рішення № 51 від 02.06.2016 року 7 сесії VII скликання «Про запровадження податку на майно на території сільської ради на 2017 рік», а саме:

а) підпункт 7.1. пункту 7 викладений в редакції:

«Встановити ставку податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, у розмірі 0,03 відсотка від їх нормативної грошової оцінки для фізичних осіб громадян , для юридичних осіб – 3 відсотка від нормативно грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь – 0,1 відсоток від їх нормативної грошової оцінки, проіндексованої на коефіцієнт, який буде встановлено законодавством України на 2017 рік.» викласти **в новій редакції** :

«Встановити ставку податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, у розмірі

- 0,03 відсотка від їх нормативної грошової оцінки для фізичних осіб громадян проіндексованої на коефіцієнт, який буде встановлено законодавством України на 2017 рік
- для юридичних осіб – 3 відсотка від нормативно грошової оцінки, проіндексованої на коефіцієнт, який буде встановлено законодавством України на 2017 рік
- для земель загального користування , нормативну грошову оцінку яких проведено 1 відсоток від нормативно грошової оцінки , проіндексованої на коефіцієнт, який буде встановлено законодавством України на 2017 рік
- для сільськогосподарських угідь – 0,3 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, проіндексованої на коефіцієнт, який буде встановлено законодавством України на 2017 рік.»

б) підпункт 7.3. пункту 7 викладений в редакції

«Встановити ставку податку на земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено у розмірі 5 відсотків від нормативної грошової площі ріллі по Житомирській області» викласти в новій редакції:

«Встановити ставку податку на земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено у розмірі 5 відсотків від нормативної грошової площі ріллі по Житомирській області, за земельні ділянки для сільськогосподарських угідь, розташовані за межами населеного пункту, встановлюється у розмірі 0,3 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Житомирській області.»

6.Внести зміни в додаток № 3 «Положення про порядок справляння плати за землю» до рішення № 51 від 02.06.2016 року 7 сесії VII скликання «Про запровадження податку на майно на території сільської ради на 2017 рік», а саме:

а) підпункт 4.1. пункту 4 **Ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)** викласти в новій редакції:

«Встановити ставку податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, у розмірі

- 0,03 відсотка від їх нормативної грошової оцінки для фізичних осіб громадян проіндексованої на коефіцієнт, який буде встановлено законодавством України на 2017 рік
- для юридичних осіб – 3 відсотка від нормативної грошової оцінки, проіндексованої на коефіцієнт, який буде встановлено законодавством України на 2017 рік
- для земель загального користування, нормативну грошову оцінку яких проведено 1 відсоток від нормативної грошової оцінки, проіндексованої на коефіцієнт, який буде встановлено законодавством України на 2017 рік
- для сільськогосподарських угідь – 0,3 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, проіндексованої на коефіцієнт, який буде встановлено законодавством України на 2017 рік.»

б) підпункт 4.1.1 пункту 4.1 **Ставки земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено** викласти в новій редакції:

«Встановити ставку податку на земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено у розмірі 5 відсотків від нормативної грошової площі ріллі по Житомирській області, за земельні ділянки для сільськогосподарських угідь, розташовані за межами населеного пункту, встановлюється у розмірі 0,3 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Житомирській області.»

в). В пункт 6 «Пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб» додати підпункти:

6.1.5. Державні та комунальні дитячі санаторно – курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно – курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій.

6.1.6. Державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо – юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо – юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно – спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди.

г) В пункті 14. «Розмір орендної плати»

підпункт «14.1. Розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди, але річна сума платежу:

14.1.1. не може бути меншою 3 відсотків нормативної грошової оцінки» змінити та викласти в новій редакції :

підпункт «14.1. Розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди, але річна сума платежу:

14.1.1. не може бути меншою розміру земельного податку, встановленого для відповідної категорії земельних ділянок на відповідній території»

7. Рішення набирає чинності з дня прийняття та вступає в дію з 01.01.2017 року.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на сільського голову, головного бухгалтера , Коростенську ОДПІ та постійну комісію сільської ради з питань бюджету, комунальної власності, соціально – економічного та культурного розвитку.

Сільський голова



Л.М.Максимчук