



Україна

**НОВАКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
КОРОСТЕНСЬКОГО РАЙОНУ  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
РІШЕННЯ**

П*ятнадцята сесія	VII скликання
-------------------	---------------

від 12 січня 2017 року

№ 115

**Про внесення змін до рішення № 65 від 10.06.2016 року  
8 сесії VII скликання «Про встановлення місцевих  
податків та зборів на території Новаківської  
сільської ради на 2017 рік»**

З метою запобігання надмірного навантаження на платників податків та недопущення заборгованості по платежах місцевого бюджету, відповідно до статей 10, 12, 265, 266, 267, 269, 293 Податкового Кодексу України № 2755 - УІ від 02.12.2010 року зі змінами і доповненнями та пункту 4 прикінцевих та перехідних положень Закону України від 20.12.2016 року № 1791- VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році», пункту 24 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні та враховуючи висновок постійної комісії сільської ради з питань бюджету, комунальної власності, соціально – економічного та культурного розвитку, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до рішення № 65 від 10.06.2016 року 8 сесії VII скликання «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Новаківської сільської ради на 2017 рік», а саме:

- а) підпункт 3.1. пункту 3 викладений в редакції  
«Ставка податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюється у розмірі - **2 відсотка** до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування», змінити та викласти **в новій редакції** :

«Ставка податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюється у розмірі - **1 відсотка** до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування»;

б) абзац 2 пункту 6 викладений в редакції

« для першої групи платників єдиного податку ставка єдиного податку за здійснення певного виду господарської діяльності встановлюється у розмірі **10 відсотків** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої на початок звітного року», змінити та викласти в новій редакції:

« для першої групи платників єдиного податку ставка єдиного податку за здійснення певного виду господарської діяльності встановлюється у розмірі **10 відсотків** від прожиткового мінімуму працездатних осіб, встановленого на початок звітного року».

2. Внести зміни в додаток № 3 «Положення про плату за землю» до рішення № 65 від 10.06.2016 року 8 сесії VII скликання «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Новаківської сільської ради на 2017 рік», а саме:

а). Пункт 7 **Ставки земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)** викласти в новій редакції:

- ставка податку за земельні ділянки, нормативно – грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі 3% від їх нормативно – грошової оцінки, проіндексованої на коефіцієнт, який буде встановлений законодавством України на 2017 рік;
- ставка податку за земельні ділянки для загального користування, нормативно – грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі 1% від їх нормативно – грошової оцінки, проіндексованої на коефіцієнт, який буде встановлений законодавством України на 2017 рік;
- ставка податку за земельні ділянки для сільськогосподарських угідь, нормативно – грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі 0,3% від їх нормативно – грошової оцінки, проіндексованої на коефіцієнт, який буде встановлений законодавством України на 2017 рік.

б). В пункт 8 «Ставка земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населеного пункту нормативну грошову оцінку яких не проведено» додати підпункт 8.2.

8.2. Ставка податку за земельні ділянки для сільськогосподарських угідь, розташовані за межами населеного пункту, встановлюється у розмірі 0,3 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Житомирській області.



в). В пункт 10 «Пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб» додати підпункти:

10.1.6. Державні та комунальні дитячі санаторно – курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно – курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій.

10.1.7. Державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо – юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо – юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно – спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди.

г) В пункті 16. «Орендна плата»

підпункт «16.5. Розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди, але річна сума платежу:

16.5.1. не може бути меншою 3 відсотків нормативної грошової оцінки» змінити та викласти в новій редакції :

підпункт «16.5. Розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди, але річна сума платежу:

16.5.1. не може бути меншою розміру земельного податку, встановленого для відповідної категорії земельних ділянок на відповідній території»

3. Рішення набирає чинності з дня прийняття та вступає в дію з 01.01.2017 року.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на сільського голову, головного бухгалтера, Коростенську ОДПІ та постійну комісію сільської ради з питань бюджету, комунальної власності, соціально – економічного та культурного розвитку.

Сільський голова



Гилюк Н.В.