



Україна

Житомирська область Любарський район
Великобраталівська сільська рада

Рішення № 57

Тринадцята сесія
від 19 січня 2017 року

7 скликання

Про встановлення ставок земельного податку
по Великобраталівській сільській раді.

Відповідно до ст.ст. 271,274,281,282,283 Податкового кодексу України , керуючись ст.. 26 п. 35 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та технічної документації по визначенню нормативної грошової оцінки земель по Великобраталівській сільській раді, сільська рада

Вирішила:

1. Відмінити рішення № 35 постої сесії сьомого скликання від 05.07.2016 року « Про встановлення ставок земельного податку по Великобраталівській сільській раді».

2. Затвердити ставки земельного податку на 2017 рік відповідно до технічної документації по визначенню нормативної грошової оцінки земель населених пунктів по категорії земель з різним функціональним призначенням:

1.1. Землі сільськогосподарського призначення

Сільськогосподарські угіддя	Вартість 1га. грн..	Ставка земельного податку грн.. за 1 га
рілля (0,5% від нормативної грошової оцінки земель с/г призначення)	17991	89.95
багаторічні насадження (1% від нормативної грошової оцінки земель с/г призначення)	15729	157.29
сіножатті (1% від нормативної грошової оцінки земель с/г призначення)	8864	88.64

1.2. Землі не сільськогосподарського призначення

15.01.2017

№ п/п	Категорії земель за функціональним призначенням	с. В.Браталів		с.Великобраталівське	
		Вартість 1м.км.грн	Ставка земельного податку за 1м.км.грн.	Вартість 1м.км.грн	Ставка земельного податку за 1м.км.грн
1.	Землі житлової забудови (0,3% від нормативної грошової оцінки)	59,78	0,17	61,52	0,18
2.	Землі комерційного призначення (1,0 % від нормативної грошової оцінки)	138,38	1,4	153,03	1,5
3.	Землі транспорту та зв'язку (1 % від нормативної грошової оцінки)	55,35	0,55	61,21	0,61
4.	Землі технічної інфраструктури (1 % від нормативної грошової оцінки)	35,98	0,35	39,79	0,39
5.	Землі громадського призначення (1% від нормативної грошової оцінки)	38,75	0,38	42,85	0,42
6.	Землі рекреаційного призначення та інші відкриті землі (1% від нормативної грошової оцінки)	27,68	0,27	30,61	0,30

2. Встановити ставки земельного податку на земельні ділянки розташовані за межами населеного пункту, нормативну грошову оцінку яких не проведено по категоріях земель за функціональним призначенням :

2.1.Для земель сільськогосподарського призначення - 0,7 % від нормативно – грошової оцінки ріллі по області для юридичних осіб та 0,4 % від нормативно – грошової оцінки ріллі по області для фізичних осіб.

2.2. Для земель несільськогосподарського призначення

№ п/п	Категорії земель за функціональним призначенням	% від нормативної грошової оцінки одиниці ріллі по області
1.	Землі транспорту та зв'язку	5
2.	Землі технічної інфраструктури	5
3.	Землі рекреаційного призначення та інші відкриті землі	5

3. Встановити ставки земельного податку на земельні ділянки розташовані за межами населеного пункту, нормативну грошову оцінку яких проведено по категоріях земель за функціональним призначенням :

3.1.Для земель сільськогосподарського призначення - 0,7 % від нормативно – грошової оцінки ріллі по області для юридичних осіб та 0,4 % від нормативно – грошової оцінки ріллі по області для фізичних осіб.

4.Із настанням нового податкового періоду провести індексацію вищевказаних ставок земельних ділянок згідно коефіцієнта інфляції, який буде затверджений у 2017 році.

5. Встановити пільги з сплати податку земельного податку :

5.1. Звільнити від сплати земельного податку юридичних осіб державної та комунальної форми власності, релігійні організації України, статуту (положення), яких зареєстровані у встановленому законом порядку та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

5.2. Звільнити від сплати земельного податку фізичних осіб наступним категорій:

- інвалідів першої і другої групи;
- осіб, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;
- пенсіонери (за віком);
- ветеранів війни та осіб, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни»;
- осіб, визнаних законом особам, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.
- учасників АТО.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету та фінансів.

Сільський голова



М.М.Дубенюк