



УКРАЇНА  
 НОВОВОРОБІЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
 МАЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ  
 9 сесії 7 скликання

14 липня 2016 року

№ 4

Про встановлення ставок по платі за землю  
 на 2017 рік

Заслухавши та обговоривши інформацію сільського голови Тимошенка М.І. про встановлення ставок по платі за землю на 2017 рік, керуючись пп.24 та пп.28 п.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», у відповідності ст. 274, 277, 288 Податкового Кодексу України, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити ставки по платі за землю з 01.01.2017 року, а саме:

1.1. Ставки земельного податку:

1.1.1. За земельні ділянки (**незалежно від місця розташування**), нормативну грошову оцінку яких проведено,

а) що зайняті житловим фондом, індивідуальними гаражами, садовими та дачними будинками фізичних осіб, а також земельні ділянки для ведення садівництва у розмірі 0,01 відсотка від їх нормативної грошової оцінки;

б) для проведення комерційної діяльності у розмірі 1,5 відсотків від їх нормативної грошової оцінки,

в) для сільськогосподарських угідь у розмірі 0,01 відсотків від їх нормативної грошової оцінки,

г) які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі 5 відсотків від їх нормативної грошової оцінки;

д) які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання державної та комунальної форми власності у розмірі 1,5 відсотків від їх нормативної грошової оцінки;

1.1.2. за земельні ділянки (**за межами населеного пункту**), нормативну грошову оцінку яких не проведено:

а) несільськогосподарські угіддя, зайняті господарськими будівлями (спорудами), за 1 гектар у розмірі 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Житомирській області,

б) надані підприємствам промисловості, транспорту, крім залізничного транспорту), зв'язку, енергетики, а також підприємствам і організаціям, що здійснюють експлуатацію ліній електропередач (крім сільськогосподарських угідь та земель сільськогосподарського призначення) за 1 гектар у розмірі 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Житомирській області,

в) сільськогосподарського призначення, що використовуються для товарного сільськогосподарського виробництва без отримання прибутку (для громадян) за 1 гектар у розмірі 0,01 відсотка від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Житомирській області,

г) сільськогосподарського призначення для комерційного використання (для громадян, фізичних осіб-підприємців) за 1 гектар у розмірі 0,1 відсотка від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Житомирській області,

д) сільськогосподарського призначення для комерційного використання (для юридичних осіб) за 1 гектар у розмірі 1 відсотка від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Житомирській області,

е) для ведення особистого селянського господарства за 1 гектар у розмірі 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Житомирській області.

1.2. Оренду плату за земельні ділянки встановити в розмірі від їх нормативної грошової оцінки:

1.2.1. Для земель сільськогосподарського призначення:

- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва - 10 %
- для ведення фермерського господарства - 10 %
- для ведення особистого селянського господарства - 3 %
- для інших земель сільськогосподарського призначення - 3 %

1.2.2. Для земель житлової та громадської забудови:

а) землі житлової забудови - 3 %

б) землі громадської забудови:

- для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування, закладів освіти, охорони здоров'я, соціальної допомоги, аптек, культурно-просвітницького обслуговування, громадських та релігійних організацій - 3 %

- для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - 7 %

- для інших земель громадської забудови - 7 %;

1.2.3. Для земель рекреаційного призначення - 3 %

1.2.4. Для земель лісового призначення - 10 %

1.2.5. Для земель водного фонду - 10 %

1.2.6. Для земель промисловості, зв'язку, енергетики та іншого призначення:

а) землі промисловості - 10 %

б) землі зв'язку:

- для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку - 3 %

- для інших земель зв'язку - 12 %

в) землі енергетики - 12 %

1.2.7. Для земель запасу, резервного фонду - 10 %.

2. Звільнити від сплати земельного податку з 01.01.2017 року органи державної влади та органи місцевого самоврядування, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.

3. Затвердити Положення про плату за землю (додається).

Сільський голова (підпис)

М.І.Тимошенко

Згідно з оригіналом

Секретар ради

С.С.Степаненко

