



УКРАЇНА
КАМІНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Романівського району Житомирської області

Р І Ш Е Н Н Я
сьомого скликання
(шістнадцята сесія)

від 14 лютого 2017 року

№ 78

Про внесення змін до рішення 11 сесії
сьомого скликання від 12 липня 2016 року №50
« Про встановлення ставки земельного податку»

У зв'язку з набранням чинності з 01.01.2017 року законів України № 1791,1797, керуючись статтею 274.1 Податкового кодексу ,п.35 статті 26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні» , сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення 11 сесії 7 скликання від 12 липня 2016 року № 50 « Про встановлення ставки земельного податку» , а саме :
додаток № 5 « Про податок на майно в частині плати за землю» викласти в новій редакції .
2. Рішення вводиться в дію з 01 січня 2017 року .
3. Дане рішення землевпоряднику сільської ради Білоус Л.А. оприлюднити на інформаційному стенді сільської ради .
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань бюджету та комунальної власності.

Сільський голова

Л.А. Гринчук

Згідно з оригіналом
Сільський голова Л.А. Гринчук

Податок на майно в частині плати за землю

1.Платниками земельного податку є

- власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
- землекористувачі.

2.Об'єктом оподаткування земельним податком є:

- земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
- земельні частки (паї), які перебувають у власності;

3.Базою оподаткування земельним податком є :

- нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації
- площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено

Платники податку	Об'єкт оподаткування	База оподаткування	Ставки податку
власники земельних ділянок, земельних часток (паїв), землекористувачі: (юридичні особи, приватні підприємці, громадяни)	земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні, земельні частки (паї), які перебувають у власності	нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації	1% 0,3% - для сільськогосподарських угідь (рілля , сіножаті, пасовища), 0,3%- багаторічні насадження
власники земельних ділянок, земельних часток (паїв), землекористувачі: (юридичні особи, приватні підприємці, громадяни)	ділянки які, перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).	нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації	1% 0,3% - для сільськогосподарських угідь (рілля , сіножаті, пасовища), 0,3%- багаторічні насадження
власники земельних ділянок, землекористувачі: (юридичні особи, приватні підприємці, громадяни)	земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні нормативну грошову оцінку яких не проведено	площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.	5,0% від нормативної грошової оцінки ріллі по області

Землі сільськогосподарського призначення с.Камінь , с. Химрич

Рілля		Б.насаджень (сади)		Сіножаті		Пасовища		Паї	
Вартість 1 га	Ставка земельног о податку за 1 га в грн. 0,3% від нормативн о грошової оцінки	Вартість 1 га грн	Ставка земельн ого податку за 1га в грн. 0,3% від нормати вно грошової оцінки	Вартість 1 га грн	Ставка земельно го подат ку за 1 га в грн. 0,3 % від норма тивно грошо-вої оцінки	Вартість 1 га грн	Ставка земельно го подат ку за 1 га в грн. 0,3 % від норма тивно грошо-вої оцінки	Вартість 1 га грн	Ставка земельного подат-ку за 1 га в грн. 0,3 % від норма тивно грошо-вої оцінки
35440,85	106,32	32009,70	96,02	6236,91	18,71	6187,51	18,56	34411,60	103,23

Землі не сільськогосподарського призначення

№ п/п	Категорія земель за функціональним призначенням	с.Камінь		с.Химрич	
		Вартість 1 м.кв. грн.	Ставка земельного податку	Вартість 1 м.кв. грн.	Ставка земельного податку
1.	Землі житлової забудови (0,03% від нормативно- грошової оцінки земель)	88,30	264,92	92,11	276,33
2.	Землі комерційного призначення (1% від нормативно грошової оцінки земель)	191,66	191,66	174,87	174,87

4. Встановити пільги з плати земельного податку :

Звільнити від сплати земельного податку юридичних осіб державної та комунальної форми власності за об'єкти житлової та нежитлової нерухомості , які утримуються за рахунок коштів державного та місцевого бюджетів .

Сільський голова



[Signature]

Л.А.Гринчук

Згідно з рішенням сесії:

Сільський голова [Signature] Р.В.Тришук