



УКРАЇНА
БЕРДИЧІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(вісімнадцята сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ
від 28.02.2017 № 270
м. Бердичів

09/07/17
Р. Дубовий
Книш Н.
Блажук
Дир. контролю
Секретар

**Про внесення змін до рішення
міської ради від 25.06.2015 № 1092
«Про плату за землю»**

З метою упорядкування питань сплати місцевих податків і зборів до міського бюджету відповідно до Закону України від 20.12.2016 року №1791-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» та Закону України від 21.12.2016 року №1797-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні», керуючись ст.25, п.24 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни в додаток 1 до рішення міської ради від 25.06.2015 №1092 «Положення про порядок обчислення і сплати земельного податку», а саме:

1.1. У пункті 4.1. розділу 4 після слова «проведено» доповнити словами «та для земель загального користування».

1.2. Пункт 4.3 розділу 4 викласти в такій редакції:

"ставка податку за земельні ділянки сільськогосподарського призначення та сільськогосподарських угідь встановлюється у розмірі 0,3 відсотки від їх нормативної грошової оцінки».

1.3. Розділ 5 доповнити пунктом 5.3. такого змісту:

"5.3. Якщо фізична особа, визначена у пункті 5.1 цього розділу, має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги.

Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву»

1.4. Пункт 6.1. розділ 6. доповнити підпунктами 6.1.4. та 6.1.5. такого змісту:

"6.1.4. державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується, починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

6.1.5. державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується, починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій".

1.5. Пункт 10.5. розділу 10 доповнити таким змістом:

"Якщо такий перехід відбувається після 1 липня поточного року, то контролюючий орган надсилає (вручає) попередньому власнику нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки для проведення звірки даних щодо:

- розміру площі земельної ділянки, що перебуває у власності та/або користуванні платника податку;
- права на користування пільгою із сплати податку;
- розміру ставки податку;
- нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючого органу та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, користування пільгою, контролюючий орган за місцем знаходження земельної ділянки проводить

протягом десяти робочих днів перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним)".

1.6. У тексті Положення:

слова "Бердичівська об'єднана податкова інспекція" в усіх відмінках замінити словами "контролюючий орган" у відповідному відмінку.

2. Внести зміни в додаток 2 до рішення міської ради від 25.06.2015 №1092 «Положення про порядок обчислення і сплати орендної плати за земельні ділянки», а саме:

2.1. У пункті 7.1. розділу 7:

- в абзаці другому слово "податкової" замінити словом "фінансової";
- доповнити абзацом третім такого змісту:

"Договір оренди земель державної і комунальної власності укладається за типовою формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України".

2.2. У тексті Положення слова "Бердичівська об'єднана податкова інспекція" в усіх відмінках замінити словами "контролюючий орган" у відповідному відмінку.

3. Рішення вводиться в дію з 01.01.2017 року.

4. Дане рішення оприлюднити через засоби масової інформації.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію соціально-економічного розвитку, енергоефективності, бюджету, фінансів і цін.

Міський голова



В.К.Мазур